

Referencia: **1813-ARDQ**  
 Tipo inmueble: Casa  
 Operación: Venta  
 Precio: **80.000 €**  
 Estado: Semi reformado



Población: Albuquerque  
 Provincia: Badajoz  
 Cod. postal: 06510  
 Zona: Centro



**M<sup>2</sup> construidos:** 600      **Metros de parcela:** 297      **Terraza(s):** 2  
**Dormitorios:** 7      **Baños:** 2      **Aseos:** 1

---

**Descripción:**

Casa con local comercial en venta en Calle San Antón, Alburquerque 80.000 €

Se vende amplia y luminosa vivienda situada en una de las mejores zonas de Alburquerque, en la tranquila y bien ubicada Calle San Antón.

La propiedad cuenta con una parcela de 297 m<sup>2</sup> y aproximadamente 600 m<sup>2</sup> construidos, ofreciendo un gran espacio tanto para vivienda como para posibles proyectos familiares o de inversión.

Destaca por su excelente luminosidad natural, sus amplias estancias y su ubicación en una estupenda calle, cercana a todos los servicios necesarios para el día a día.

Además, la propiedad dispone de un local comercial en la planta baja, una gran oportunidad para desarrollar un negocio propio, obtener una rentabilidad adicional o destinarlo a múltiples usos según las necesidades del comprador.

**Características principales:**

Parcela de 297 m<sup>2</sup>.

600 m<sup>2</sup> construidos.

Vivienda muy luminosa.

Excelente ubicación en Calle San Antón.

Local comercial en planta baja.

Gran potencial para vivienda e inversión.

Precio: 80.000 €

Una oportunidad única para adquirir una propiedad espaciosa, versátil y con múltiples posibilidades en Alburquerque.

Financiación 100% de la compra, gastos de la compraventa no incluidos.

Agencia Inmobiliaria, Financiación y Seguros RDQ ALBURQUERQUE

---