

**reference:** 1824-ARDQ

**property type:** house

**sale/rent:** for sale

**price:** 65.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** Alburquerque

**province:** Badajoz

**postal code:** 6510

**zone:** Centro



**sqm built:** 375

**living area:** 0

**plot sq.meters:** 0

**sqm terrace:** 8

**bedrooms:** 3

**bathrooms:** 2

**toilets:** 0

**cupboards:** 0

**elevator:** no

**swimming pool:** no

**garages:** 0

**terraces:** 1

**storage room:** yes

**garden:** no

**courtyard:** no

**furnished:** no

**floor:**

**air conditioner:**

**hot water:**

**fuel:**

**orientation:**

**antiquity:**

**outward/inward:**

**community fees/month:** 0

**description:**

Se vende casa + local en el centro de Alburquerque.

El local está formado por unos 30 metros cuadrados aproximadamente. Cuenta con dos almacenes y con una posibilidad de reforma total para cambiar la distribución y ponerla al gusto.

La vivienda, de 335 metros cuadrados, está situada en la parte superior del local, con entradas separadas. Está formada por tres dormitorios, un salón luminoso, la cocina que cuenta con gran ventilación, dos baños y dos despensas, ideales para almacenar cualquier objeto de la vivienda.

También cuenta con un enorme patio trasero que incluye cocina para matanza. Además, de terraza de unos 8 metros cuadrados aproximadamente y dos amplios desvanes con gran capacidad de carga cada uno.

Se sitúa en pleno centro de Alburquerque, por lo que está muy próxima a los distintos servicios que nos ofrece el pueblo.

Agencia Inmobiliaria, Financiación y Seguros Generales RDQ Servicios Profesionales.