

Referencia: **1832-ARDQ**  
Tipo inmueble: Terreno Finca rústica  
Operación: Venta  
Precio: **45.000 €**  
Estado: Consultar



Población: La Codosera  
Provincia: Badajoz  
Cod. postal: 6510  
Zona: Afueras

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		No disponible

**M<sup>2</sup> construidos:** 2146      **útiles:** 110

### Descripción:

La parcela cuenta con 2500 metros cuadrados repartidos en dos terrenos. Ambos terrenos se unen a través de un pequeño puente que cruza un precioso arroyo. La tierra es idónea para cultivar, ya que cuenta con abundante agua y con buenos nutrientes.

Por otra parte, la vivienda cuenta con 110 metros cuadrados distribuidos en tres dormitorios, sala de estar, cocina/comedor y baño completo, también dispone de cámaras de seguridad. Cuenta abastecimiento de agua mediante pozo de sondeo y con placas solares, además de fosa séptica subterránea.

La cercanía con La Codosera y el entorno rural hacen que sea un lugar cómodo y tranquilo para vivir.

Agencia Inmobiliaria, Financiación y Seguros Generales RDQ Servicios Profesionales.