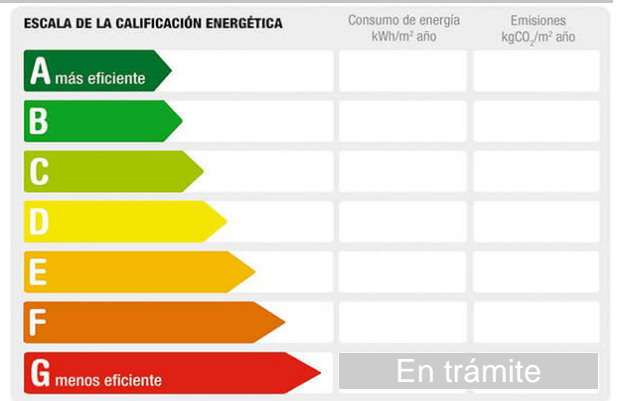


Referencia: RDQ1961-ARDQ
Tipo inmueble: Local
Operación: Venta
Precio: **50.000 €**
Estado: Estado de origen



Población: Alburquerque
Provincia: Badajoz
Cod. postal: 06510
Zona: Centro



M² construidos: 57 **Metros de parcela:** 51 **Estancias:** 4
Antigüedad: 1900

Descripción:

Se ofrece local comercial situado en pleno centro de Alburquerque (Badajoz), una ubicación estratégica ideal para desarrollar cualquier actividad comercial o profesional.

El inmueble dispone de 51 m² útiles y 57 m² construidos, con un espacio principal amplio y funcional que permite un excelente aprovechamiento de la superficie. Su distribución diáfana facilita la adaptación a distintos usos, como comercio, oficina, despacho profesional, estudio o pequeño negocio.

El local presenta un marcado estilo industrial, aportando un carácter moderno y actual, muy demandado en proyectos comerciales que buscan diferenciarse y transmitir personalidad.

Ubicado a pie de calle, en una zona consolidada y cercana a servicios y comercios, ofrece buena visibilidad y fácil acceso, lo que lo convierte en una opción muy interesante tanto para emprendedores como para inversores.

Una oportunidad única para establecer tu negocio en una de las zonas más céntricas del municipio.

Financiación 100% de la compra, gastos de la compraventa no incluidos.

Agencia Inmobiliaria, Financiación y Seguros RDQ ALBURQUERQUE