

Referencia: **RDQ1967-ARDQ**

Tipo inmueble: Nave

Operación: Venta

Precio: **240.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Olivenza

Provincia: Badajoz

Cod. postal: 06100

Zona: HUERTA DE LOS TRATOS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 500                      **Antigüedad:** 2000

### Descripción:

Nave industrial en venta en Olivenza (Badajoz)

Se vende nave de uso industrial situada en Olivenza (Badajoz), ubicada en una zona de fácil acceso y bien comunicada. El inmueble fue construido en el año 2000 y cuenta con una superficie total de 500 m<sup>2</sup>, ofreciendo un espacio amplio y funcional para distintas actividades industriales, logísticas o de almacenamiento.

La nave dispone de gran altura, lo que permite un óptimo aprovechamiento del espacio, así como una amplia puerta de acceso para vehículos industriales. En su interior encontramos una zona de oficinas en dos alturas, con despacho y estancias auxiliares, ideal para la gestión administrativa del negocio sin interferir en la zona de trabajo.

El espacio principal es diáfano, con buena iluminación natural y una estructura sólida, lo que facilita su adaptación a diferentes usos industriales. El estado general es bueno y se encuentra lista para comenzar la actividad.

Precio de venta: 240.000 €

Una excelente oportunidad para empresas o inversores que busquen una nave industrial consolidada en Olivenza.

Financiación 100% de la compra, gastos de la compraventa no incluidos.  
 Agencia Inmobiliaria, Financiación y Seguros RDQ ALBURQUERQUE