RDQ Servicios Inmobiliarios S.L.U

C/ San Mateo, 12
Alburquerque

Teléfono: 722782016
Teléfono 2: 924400125
e-mail: ismael.lora@rdq.es
e-mail 2: info@rdq.es

Referencia:	**RDQ1989-ARDQ**
Tipo inmueble:	Chalet
Operación:	Venta
Precio:	**140.000 €**
Estado:	Para reformar



Dirección:	San Vicente 34
Población:	Alburquerque
Provincia:	Badajoz
Cod. postal:	06510
Zona:	Centro



M² construidos:	256	**Metros de parcela:**	1365	**Dormitorios:**	6
Baños:	2	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

Maravillosa propiedad situada en una zona tranquila del pueblo, próxima a colegios y otros servicios, que combina una amplia vivienda con una finca rústica anexa de acceso independiente.

La vivienda, con 256 m², constituye una excelente oportunidad para quienes buscan una propiedad con carácter y posibilidades de transformación. Su distribución actual cuenta con numerosas estancias, dos baños y dos cocinas, ofreciendo una sólida base para diseñar y adaptar los espacios a las necesidades del futuro propietario.

La propiedad dispone además de una finca rústica anexa, cuidada y con acceso independiente, que cuenta con dos almacenes y permite diferentes posibilidades de aprovechamiento agrícola, así como la tenencia de pequeños animales de granja.

Existe la posibilidad de adquirir la vivienda y la finca de manera independiente, una opción que aporta flexibilidad tanto para quienes buscan una vivienda amplia como para quienes están interesados exclusivamente en disponer de un espacio rural.

Una propiedad con gran potencial de renovación, amplias posibilidades de personalización y un entorno tranquilo, sin renunciar a la cercanía de los principales servicios del municipio.

Desde RDQ Inmobiliaria ofrecemos asesoramiento y asistencia durante todo el proceso de compraventa, incluyendo soporte en la búsqueda de financiación y la posibilidad de financiación de hasta el 100%, siempre sujeta a las condiciones y criterios de aprobación de cada entidad financiera.